



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗНАЧЕЙСТВО
(КАЗНАЧЕЙСТВО РОССИИ)

РУКОВОДИТЕЛЬ

ул. Ильинка, 9, Москва, 109097
тел. 748-45-61 факс: 748-45-05

22 ДЕК 2010

№ 42-7.4-0512.2-846

На № _____ от _____

Управления Федерального
казначейства по субъектам
Российской Федерации

В связи с поступающими запросами по применению кодов классификации операций сектора государственного управления (далее – КОСГУ) при уплате в рамках договора аренды по бюджетной деятельности налога на добавленную стоимость (далее - НДС), Федеральное казначейство сообщает следующее.

В случае если в соответствии с договором аренды органами государственной власти (органами местного самоуправления) предоставляется в аренду федеральное имущество, имущество субъектов Российской Федерации (муниципальное имущество), налоговые агенты - арендаторы указанного имущества самостоятельно исчисляют, удерживают из арендной платы, уплачиваемой арендодателю, а затем перечисляют в федеральный бюджет соответствующую сумму налога. В соответствии с Указаниями о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденными приказом Минфина России от 30.12.2009 № 150н, перечисление арендной платы отражается по коду 224 «Арендная плата за пользование имуществом» классификации операций сектора государственного управления (далее – КОСГУ), таким образом, исчисленная сумма налога также отражается по коду 224 «Арендная плата за пользование имуществом» КОСГУ.

Если договор аренды заключен между арендодателем - балансодержателем государственного (муниципального) имущества, не являющимся органом государственной власти (органом местного самоуправления), и организацией-арендатором, то уплата НДС в бюджет осуществляется в общеустановленном порядке налогоплательщиком НДС - арендодателем (балансодержателем

имущества). В этом случае арендная плата (в том числе НДС) зачисляется на счет арендодателя, открытого ему в рамках приносящей доход деятельности, по коду 000 3 03 99000 00 0000 180 «Прочие безвозмездные поступления» классификации доходов бюджетов Российской Федерации, и, соответственно, сумма НДС, уплачиваемая в доход соответствующего бюджета, перечисляется по указанному коду доходов со знаком «минус».

Настоящее письмо согласовано с Департаментом бюджетной политики и методологии Министерства финансов Российской Федерации.



Р.Е. Артюхин